

Эльгяйский наследный Совет Сунтарского района РС (Я)

Решение №1 от 07.11.2014 г.

***О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования
«Эльгяйский наслег» Сунтарского района Республики Саха (Якутия)***

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 года №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Эльгяйский наслег» Сунтарского района Республики Саха (Якутия) решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования Эльгяйский наслег Сунтарского района Республики Саха (Якутия) налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300000 рублей включительно	0,1
Свыше 300000 до 500000 рублей включительно	0,3
Свыше 500000 рублей	1,0

3.2. 1 процентов в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Решения.

4. От уплаты налога на имущество физических лиц в дополнение к перечню льготных категорий налогоплательщиков, установленных статьей 407 НК РФ освобождаются следующие категории граждан:

4.1. Многодетные семьи.

5. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

5.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей в уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

5.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

5.3. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации;

5.4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган;

6. С момента вступления в действие настоящего решения признать утратившим силу решение Эльгяйского наследного Совета депутатов от 17.11.2010 года №02 «О налоге на имущество физических лиц».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

8. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя главы СП Попову О.А.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Сунтар сонуннара»

**Председатель наследного Совета депутатов,
Г.Л.Яковлев**